

MÖRLENBACH

Zentral im Weschnitztal



WIRTSCHAFTSREGION
BERGSTRASSE

METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT-HEIDELBERG AREA

GEWERBEFLÄCHEN

Kommunale Gewerbeflächen sind aktuell in der Planung. Kleinere Grundstücke in privater Hand sind verfügbar. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.moerlenbach.de.



UNTERNEHMEN



INFRASTRUKTUR

Autobahnanschluss	A 5 in 10 km A 659 in 10 km
Anschluss Bundesstraße	B 38 direkt
Frankfurt Airport	in 45 Minuten
Bahnhof Mörlenbach	in 3 Minuten
ICE-Bahnhof Weinheim	in 8 km
Rheinhafen Mannheim	in 27 km



INFO

Daten & Fakten

Einwohnerzahl	10.052
Gewerbesteuer	380 Prozent
Branchenschwerpunkte	Maschinenbau & Elektrotechnik, Bauwirtschaft & Handwerk, Kfz- und Transportdienstleister

Gemeinde Mörlenbach

Jens Helmstädter, Bürgermeister

+49 (0)6209-80 84 2 | j.helmstaedter@moerlenbach.de

INVESTORENSERVICE

Wirtschaftsregion Bergstraße

IHRE ANSPRECHPARTNER



Dr. Matthias Zürker
Geschäftsführer
+49 (0)6252-689 29 0
matthias.zuerker@wr-bergstrasse.de



Kathrin Fausel
Projektmanagerin Standortmarketing/
Investorenservice
+49 (0)6252-689 29 80
kathrin.fausel@wr-bergstrasse.de

Für weitere Informationen
besuchen Sie unsere Website unter
www.wirtschaftsregion-bergstrasse.de

Als regionale Wirtschaftsförderung begleiten wir Sie und bieten Ihnen einen zuverlässigen Service aus einer Hand. Wir beraten Sie gerne bei allen Fragen zur Ansiedlung in der Wirtschaftsregion Bergstraße.



WIRTSCHAFTSREGION
BERGSTRASSE

METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT - HEIDELBERG AREA

Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin!

UNSERE SERVICES FÜR SIE

Sie bekommen Unterstützung bei der Auswahl des passenden Gewerbegebiets und Grundstücks. Wir vermitteln die Kontakte zu den Grundstückseigentümern sowie zu der Stadt- und Gemeindeverwaltung.

Nutzen Sie unseren direkten Draht zu Bauaufsicht und Bauleitplanung des Kreises Bergstraße für eine schnelle Baugenehmigung.

Wir unterstützen Sie bei einem erforderlichen BImSch-Verfahren und begleiten Sie zum Regierungspräsidium Darmstadt. Profitieren Sie von unseren Kontakten zur Unteren und Oberen Naturschutzbehörde.

Auf Wunsch unterstützen wir potenzielle Investoren bei der Auswahl eines geeigneten Projektentwicklers und Bauträgers aus unserem Kontaktpool.

Unsere Innovation: als besondere Serviceleistung organisieren wir einen „Investorenpitch“, bei dem sich bis zu 20 nationale und internationale Projektentwickler und Bauträger bei dem zukünftigen Mieter persönlich vorstellen können.

Profitieren Sie von unserem Know-how und unseren Kontakten zu Hessen Trade & Invest, dem RKW, der WIBank, der IHK Darmstadt Rhein Main Neckar und der Handwerkskammer Rhein-Main.

In Zusammenarbeit mit Neue Wege Kreis Bergstraße - Kommunales Jobcenter helfen wir Ihnen bei der Suche nach geeigneten Arbeitskräften. Nutzen Sie unser Job-Portal für Fach- und Führungskräfte.