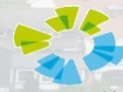


GRASELLENBACH

Tourismus und Sagenwelt Überwald



WIRTSCHAFTSREGION
BERGSTRASSE

METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT - HEIDELBERG AREA

GEWERBEFLÄCHEN

Gewerbegebiet
„Heidelacker“, Hammelbach

Ausweisung laut GE
BauNVO

Verfügbare Fläche ca. 2.252 m²

Parzellierung 849 m² bis
1.403 m²

Kaufpreis ca. 50 EUR/m²



Gewerbegebiet
„Borkwies“, Wahlen

Ausweisung laut GE
BauNVO

Verfügbare Fläche ca. 23.000 m²

Kaufpreis ca. 50 EUR/m²



UNTERNEHMEN



NATURSTEINSÄGEWERK
Hans Hintenlang GmbH & Co. KG



INFRASTRUKTUR

Autobahnanschluss A 5 in 23 km

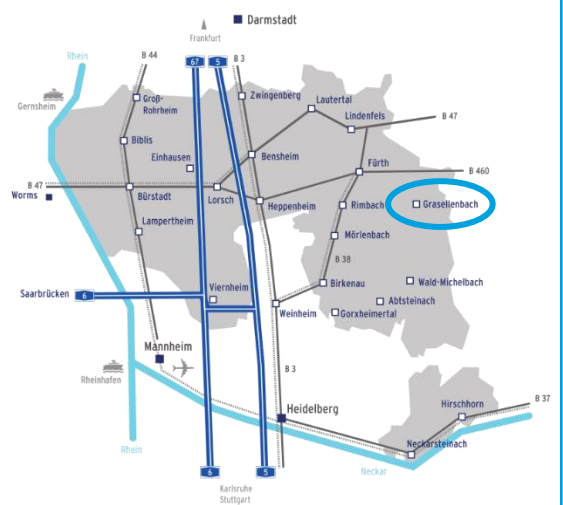
Anschluss Bundesstraße B 460 in 1 km

Frankfurt Airport in 60 Minuten

Bahnhof Fürth in 14 Minuten



WIRTSCHAFTSREGION
BERGSTRASSE
METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT - HEIDELBERG AREA



INFO

Daten & Fakten

Einwohnerzahl 4.087

Gewerbesteuer 390 Prozent

Branchenschwerpunkte Bauwirtschaft & Gebäudetechnik,
Sandsteine, Kunststofftechnik

Zukunftsoffensive Überwald

Sebastian Schröder, Geschäftsführer

+49 (0)6207-94 24 31 | sebastian.schroeder@ueberwald.eu

INVESTORENSERVICE

Wirtschaftsregion Bergstraße

IHRE ANSPRECHPARTNER



Dr. Matthias Zürker
Geschäftsführer
+49 (0)6252-689 29 0
matthias.zuerker@wr-bergstrasse.de



Kathrin Fausel
Projektmanagerin Standortmarketing/
Investorenservice
+49 (0)6252-689 29 80
kathrin.fausel@wr-bergstrasse.de

Für weitere Informationen
besuchen Sie unsere Website unter
www.wirtschaftsregion-bergstrasse.de

Als regionale Wirtschaftsförderung begleiten wir Sie und bieten Ihnen einen zuverlässigen Service aus einer Hand. Wir beraten Sie gerne bei allen Fragen zur Ansiedlung in der Wirtschaftsregion Bergstraße.



WIRTSCHAFTSREGION
BERGSTRASSE

METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT - HEIDELBERG AREA

Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin!

UNSERE SERVICES FÜR SIE

Sie bekommen Unterstützung bei der Auswahl des passenden Gewerbegebiets und Grundstücks. Wir vermitteln die Kontakte zu den Grundstückseigentümern sowie zu der Stadt- und Gemeindeverwaltung.

Nutzen Sie unseren direkten Draht zu Bauaufsicht und Bauleitplanung des Kreises Bergstraße für eine schnelle Baugenehmigung.

Wir unterstützen Sie bei einem erforderlichen BImSch-Verfahren und begleiten Sie zum Regierungspräsidium Darmstadt. Profitieren Sie von unseren Kontakten zur Unteren und Oberen Naturschutzbehörde.

Auf Wunsch unterstützen wir potenzielle Investoren bei der Auswahl eines geeigneten Projektentwicklers und Bauträgers aus unserem Kontaktpool.

Unsere Innovation: als besondere Serviceleistung organisieren wir einen „Investorenpitch“, bei dem sich bis zu 20 nationale und internationale Projektentwickler und Bauträger bei dem zukünftigen Mieter persönlich vorstellen können.

Profitieren Sie von unserem Know-how und unseren Kontakten zu Hessen Trade & Invest, dem RKW, der WIBank, der IHK Darmstadt Rhein Main Neckar und der Handwerkskammer Rhein-Main.

In Zusammenarbeit mit Neue Wege Kreis Bergstraße - Kommunales Jobcenter helfen wir Ihnen bei der Suche nach geeigneten Arbeitskräften. Nutzen Sie unser Job-Portal für Fach- und Führungskräfte.